

## ID:A013 CASA VISTA LAGO MAGGIORE



### Info

Nel cuore dell'Alto Vergante, proponiamo una caratteristica abitazione con bellissima vista sul lago Maggiore oltre i tetti delle antiche corti...

### Dati

Superficie	80.00 m <sup>2</sup>
Vani	3
Stanze da letto	2
WC/Bagni	2.00
Anno di costruzione	1999
Riscaldamento	metano
Terreno	0.00 m <sup>2</sup>
Balconi	Si
Terrazza	Si

### Posizione dell'immobile

Città	Nebbiuno
Provincia	Novara
Regione	Piemonte
Stato	Italy

### Descrizione

Nell'antico e ben curato borgo di Tapigliano, proponiamo una casa su due livelli che gode di una bella vista sul lago Maggiore, in un tranquillo e riservato contesto.

La casa è stata ristrutturata recuperando i bellissimi soffitti in travoni di legno delle camere. Si accede all'abitazione attraverso un androne che immette in una graziosa corte con pozzo.

Al primo piano due camere matrimoniali, bagno con doccia; al secondo piano salone con angolo cottura che si apre sulla zona pranzo, bagno di servizio, terrazzino coperto.

Termoautonoma con caldaia nuova, senza spese comuni, l'abitazione è ideale come casa vacanze o semplicemente per trascorrere dei fine settimana rilassanti immersi in un bellissimo paesaggio.

Tapigliano è una frazione di Nebbiuno ed è facilmente raggiungibile da Milano, a pochi minuti dall'uscita autostradale di Meina e non distante dai principali centri turistici del basso Lago Maggiore come Arona, Lesa, Stresa.

Classe Energetica: G &nbsp; &nbsp; &nbsp; lpe: 321,12 kWh/m<sup>2</sup>

### Informazioni finanziarie

Prezzo € 150.000